

Mẫu số: D21-THADS
(Ban hành theo Thông tư số 04 /2023/TT-BTP ngày
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH BẾN TRE
CHI CỤC THI HÀNH ÁN
HUYỆN CHÂU THÀNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...162.../TB-THADS

Châu Thành, ngày 26 tháng 07 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 13/2018/DSST ngày 05 tháng 4 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành và Bản án số 272/2018/DSPT ngày 18 tháng 10 năm 2018; Quyết định số 170/QĐSCBSBA ngày 10/01/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 290,291,292,293/QĐ-CCTHADS cùng ngày 20 tháng 11 năm 2018 và Quyết định thi hành án số 13,14/QĐ-CCTHADS ngày 10/01/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 09/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 3 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 11 tháng 01 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre,

Do các bên đương sự không thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, địa chỉ khu phố 4, thị trấn Châu Thành, huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Quyền sử dụng đất thuộc thửa 23-ac, (loại đất CLN), diện tích 499,6m², tọa lạc tại ấp Phú Thạnh, xã Phú Túc, huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre.

2. Tài sản trên đất gồm:

- Dừa loại: 01 (Một) cây lớn (hơn 06 năm tuổi)
- Dừa mới trồng: 25 (hai mươi lăm) cây (dưới 01 năm tuổi)
- Một bụi trúc loại 1 (hơn 20 cây)
- Bưởi mới trồng: 06 (sáu) cây (dưới 01 năm tuổi)
- Xoài loại 01: 02 (hai) cây lớn (hơn 08 năm tuổi)
- Chôm chôm loại 1: 02 (hai) cây (06 năm tuổi trở lên)
- Mít loại 04: 44 (Bốn mươi bốn) cây (từ 01 đến 04 năm tuổi)
- Chuối: 20 (Hai mươi) bụi
- Tắc mới trồng dưới 01 (một) năm tuổi: 01 cây
- Mai loại 4: 03 cây (đường kính dưới 05cm)

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bến Tre biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá (Hồ sơ pháp lý của doanh nghiệp; Hồ sơ năng lực, kinh nghiệm của doanh nghiệp; Phương án thẩm định giá phù hợp với tài sản cần thẩm định giá...) bằng tự chấm điểm (có xác nhận của tổ chức thẩm định giá) theo tiêu chí phụ lục 1 Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án được ban hành theo quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự.

2. Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 26 tháng 02 năm 2024 đến hết 17 giờ ngày 28 tháng 02 năm 2024

Hình thức nộp hồ sơ: Hồ sơ nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ – Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Khu phố 4, thị trấn Châu Thành, huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre.

Chấp hành viên – Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre thông báo để các tổ chức thẩm định giá nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá.

Phụ chú: Hồ sơ không trả lại trong trường hợp tổ chức thẩm định không được lựa chọn.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bến Tre;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân H Châu Thành;
- Lưu: VT, HSTHA.

